

Статья: «Почему течет вода через внутренний блок кондиционера в квартиру? »

Введение.

Уже много тысяч лет человечество мечтает избавиться от жары при помощи какого-то волшебного аппарата и наконец в 1902 году появилась первая холодильная машина по кондиционированию воздуха, первый кондиционер. В дальнейшем кондиционеры постоянно совершенствовались (1929 – первый комнатный кондиционер, 1931 – создание безопасного фреона, 1961 – первая сплит-система (на 2 блока), 1968 – первая мульти-система, 1981 – первый инверторный кондиционер) , далее кондиционеры меняли лишь небольшие детали, например фреон на более безопасный, или добавляли фильтры, или уменьшали громкость его работы. Собственно все это нам поможет при обсуждении собственно основной темы статьи.

Монтаж кондиционера это довольно сложная процедура, которая требует помимо навыков установки еще и наличие специального дорогостоящего инструмента. Включает в себя: установку наружного блока (обычно на улице на стене дома), внутреннего блока (в помещении собственно чтобы выполнять свое основное предназначение – охлаждать помещение летом) и соединяющие их трубки и провода (собственно для работы). Почему все обычно все разделено на 2 блока ? Почему нельзя сделать все в 1 блок? Конечно можно и это называется «оконный» кондиционер, который сильно трещит (прямо уши давит) и Польза от которого практически никакая. Почему так происходит? Шум идет от специального двигателя (ведь иначе кто это все будет охлаждать как не двигатель?) а низкий КПД потому что трубок внутри оконного кондиционера недостаточно для нормальной циркуляции охлаждающей жидкости (в частности газа) – отсюда и все проблемы и никто пока не может из инженеров решить их. Поэтому и придумали

сплит-системы, состоящие из 2 блоков и соединяющих их трубок длиной не менее 2,5 метров (именно столько минимально достаточно для фреона чтобы перейти из жидкого состояния в газообразное и обратно с максимальным КПД. Вот так. Хорошая аналогия – холодильник, который сильно гудит, но при этом охлаждает тот объем его камеры который в 100 раз меньше комнаты.

Теперь собственно по сути вопроса.

Текущий внутренний блок кондиционера – это безусловно самая распространенная тема звонков наших клиентов среди жалоб на неработающий кондиционер. Но чаще всего в этом нет ничего страшного и противоестественного, требуется обычная профилактика и чистка, разберемся подробнее.

Возможные причина и их устранение

1. После зимы засорился от грязного снега на улице дренажный шланг. И вины фирмы-установщика в этом нет, образовалась пробка на улице и следовательно вода пошла в квартиру. Что делать? Вызвать мастера он почистит шланг (продует его, другими способами очистит) и может быть даже это сделает бесплатно по гарантии (мы часто ездим бесплатно, находим для этого удобный день и приезжаем).

2. При монтаже дренажа он неверно проложен или он в процессе эксплуатации перекосялся где-то. Но нормативам для нормального отвода воды по законам всемирного тяготения и иным ГОСТам нужно соблюдать наклон вниз к земле не менее 1 см на 1 м . Поэтому даже отверстие на улицу мы бурим чуть вниз с учетом этого фактора. Потому что уровень внутреннего блока где выходит дренаж будет НИЖЕ чем путь дренажа и вода будет течь по наиболее выгодному для нее пути – через внутренний блок кондиционера в квартиру. Решается методом поиска перекося и устранение этого перекося (например если трасса идет через балкон могли просто задеть дренаж и его перекосять).

3. При ремонте или иных строительных работах в процессе эксплуатации кондиционера был пробит дренажный шланг , обычно в этом месте где пробит и будет вытекать вода. Не через час кондиционер. Как решается: поиск утечки и устранение.

4. Дренаж плохо закреплен к внутреннему блоку, дренажная трубка отошла от трассы, вода пошла в квартиру.

5. Использованы некачественные расходные материалы. Но это крайне редко бывает чтобы дренажный шланг был некачественный, это крайне незначительная часть себестоимости монтажа.

6. Если дренаж идет в канализацию, то возможно там просто неверно было сделано соединение или оно разрушено. Также бывает что в люке канализации (обычно в ванной) дренажный шланг строители умные перекосили. Признаком что проблема зарыта именно в ванной является резкий запах из ванной. Дальше устраняем: работаем только в ванной, ищем проблему (место перегиба или неудачного крепление к сифону и устраняем).

7. Дренажная система засорена. Особенно это бывает когда дома идут ремонты, а на месте временно снятого кондиционера дренажный шланг не изолирован. Решается это просто или очень сложно: промываем большим количеством воды дренажный шланг и надеемся что пробка исчезнет, или меняем дренаж.

8. Если установлена ☐ помпа то возможно она сломалась или установлена неправильно . То есть иногда Управляющая компания запрещает в новом элитном доме чтобы вода стекала на улицу, и/или по желанию клиента ведем дренаж в канализацию, при это по указанным выше причинам дренажный шланг должен постоянно быть под небольшим наклоном чтобы вода стекала сама, самотеком, если же по разным обстоятельствам (например есть строгий проект не предусматривающий такое положение дел), то ставим специальный насос – помпу, которая поднимает в нужном месте воду на определенный уровень и она вот и могла сломаться (как срок службы подошел так и по другим причинам).

Подробнее причины здесь могут быть следующие: вышел из строя датчик уровня, засорилась поплавковая камера, неисправен конденсатный насос, где-то пережата капиллярная дренажная трубка, плохой контакт (электричество).

При любых причинах «течки» мы рекомендуем для решение проблемы обязательно обратиться к специалистам и не заниматься саморемонтом, можно сделать все только хуже!

Полезные ссылки с нашего сайта:

- [Цены на монтажные](#) работы
- [Основные виды монтажей](#) (схемы с понятными комментариями)
- Посмотреть какие бывают монтажи можно на странице с [фотографиями наших монтажей](#)

- [История развития нашей компании](#)
- [Авторские статьи про кондиционеры написанные понятным языком](#)
- [Раздел "Акции"](#); который поможет Вам сэкономить!

Главное помните: Основную гарантию покупателю дает не фирма-производитель, а компания (обязательно авторизованная) установившая кондиционер.

□

С Уважением,

Интернет-магазин климатической техники KONDILAK

www.kondilak.ru

email для обращений: zakaz@kondilak.ru

Автор статьи: Михаил Панкратов (по заказу магазина kondilak.ru)

Все права на материалы и новости, опубликованные на сайте www.kondilak.ru защищены в соответствии с законодательством РФ, являются исключительной собственностью правообладателя и защищены в том числе "антипиратским" законом 364-ФЗ от 24.11.2014 г. Допускается цитирование без согласования с Администрацией сайта не более 50% от объема оригинального текста с обязательной прямой гиперссылкой на страницу, с которой материал заимствован. Гиперссылка должна размещаться непосредственно в тексте, воспроизводящем оригинальный материал (с сайта www.kondilak.ru) до и после цитируемого блока. В противном случае Администрация сайта вправе обратиться в суд с требованием о "вечной" блокировке нарушающего ее права домена-сайта в соответствии с Федеральным законом 364-ФЗ от 24.11.2014 г.

